

この街に住み続けたい

プラン提案

3

型式 都市型3階建住宅

想定 二世帯・三世帯住宅

家族構成 両親・夫婦・子供2人

敷地状況 細長い町家型の敷地

周囲は住宅などが密集している

建蔽率/容積率: 60%/200%

敷地面積: 5X17m=85m² (25.7坪)

DATA

敷地面積: 85.00m²

建築面積: 50.85m² (15.4坪)

延床面積: 152.55m² (46.1坪)

1階: 50.85m²

2階: 50.85m²

3階: 50.85m²

構造: RC造

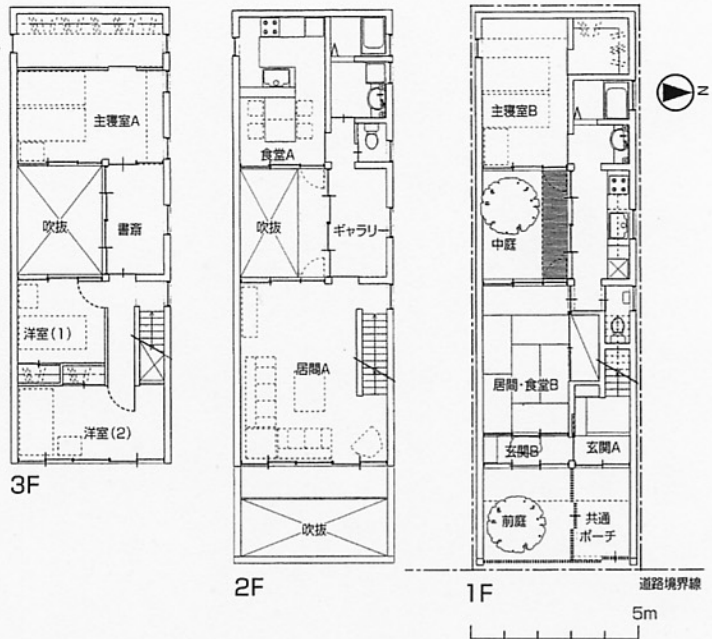
- 外観……京の町家の1階は千本格子を隔てて表通りと接している本計画でも、1階に格子囲いの前庭を配し親世帯の玄関に通じる格子戸を設け、その横に子世代への玄関を設けた。2階は透かし入りの木製ベランダが家幅一杯に。3階はガラス窓が同じく家幅一杯に広がる。伝統とモダンを交えた外観が京都の街並の視覚的な連続性を演出する。
- プラン……親世帯(1階)と子世帯・孫世帯(2・3階)が各々独立して生活できるようキッチン・洗面・浴室・WCを別々に用意した。親世帯は格子と格子戸に囲まれた前庭という緩衝空間と踏みみを経てリビングダイニングに直接入る。子世代とは共通のポーチで結ばれており、プライベートとパブリックの切り替えを可能にし、かつ、古の暮らしのスタイルが現代風に妥容し受け継がれている。親世帯のリビングダイニングと寢室の間には中庭があり、かつての坪庭の役目を受け継いで光や風や雨といった自然を各々の部屋にもたらし、三世帯の暮らしの気配を各々に伝え合う役目も果たしてくれる。



暮らし方研究会会員
山野松雄
(やまの まつお)

- 1949年 大阪市生まれ。
- 神戸大学工学部建築学科卒業
- 安藤忠雄建築研究所、小林恒雄建築研究所を経て
- 1989年 山野建築計画研究所設立

PROFILE



■お問い合わせ先■
暮らし方研究会
フリーダイヤル
0120-111-6584
FAX: 06-63656-7225
大阪事務局 / 〒530-0043
京都事務局 / 〒606-8211
大阪市北区天満4丁目2番15号吉岡ビル3F
京都府京都市左京区田中西大久保町22-2 島田建設内
(準備室)
受付時間 午前10時から午後5時まで 土日・祝・休み
活動地域 大阪、兵庫、京都、奈良、滋賀、和歌山、岡山、三重
年会費 2000円
家族にだけ2000円
資料請求 TELまたはFAXで

暮らした方研究会では、暮らしの文化や伝統、住空間に関する知識やアイデアを見学会やセミナーを通じて、互いに学びあい、互いに教えあい、賑やかに話しかけて知識を深めています。一人で悩む前に気軽に見学会に出席し、同じ悩みを持つ仲間と話しましょう。同じく、お問い合せは事務局まで。

暮らした方研究会では、暮らしの文化や伝統、住空間に関する知識やアイデアを見学会やセミナーを通じて、互いに学びあい、互いに教えあい、賑やかに話しかけて知識を深めています。一人で悩む前に気軽に見学会に出席し、同じく、お問い合せは事務局まで。

住まいづくりの基本は、じっくりかまえてが正解!
京都の町家や大阪の長屋を歩いていて、お年寄りが植木に水をやったり打ち水をする姿、子供達の元気に遊ぶ声にフツと懐かしさや心の豊かさを感じたことはありませんか?
暮らし方研究会では、暮らしとは、自分と家族の生活に独自の文化と伝統を持って生き続けること。住まいとは、家族や友人や周囲の人と仲良く過ごせ、安全で心が休まり、明るく健康に過ごせる場。と考え、暮らしの場を改善する時こそ、ライフ(人生)を見直す機会と呼び、研究会の理念としています。
間もなく二十一世紀ですが、物の豊かさより心の豊かさが大切な時代になるでしょう。
そこで、研究会では代々の土地資産を守り、経済的な無駄を省き、文化・伝統が活かせる二世帯・三世帯が仲良く暮らせること、を願い「この街に住み続ける」をテーマに京都の町家や大阪の長屋を建替えた、都市型三階建住宅の提案をまとめてみました。京都の町家に詳しい吉村先生には考え方の方向を示していただきました。

参考事例ビデオプレゼント!
暮らし方研究会では、本誌四十四頁に紹介された都市型重量鉄骨造三階建住宅の参考事例ビデオを無料プレゼントしています。外観・間取構造・設計のポイントを解りやすくビデオで解説しています。お気軽にお申し込み下さい(活動地域にお住いの方に限らせていただきます)。

仲間を募ります!
暮らし方研究会では、暮らしの文化や伝統、住空間に関する知識やアイデアを見学会やセミナーを通じて、互いに学びあい、互いに教えあい、賑やかに話しかけて知識を深めています。一人で悩む前に気軽に見学会に出席し、同じく、お問い合せは事務局まで。

提案1、2、3は研究会で選ばれた三人の建築家の優れた住宅プランです。物としての家ではなく、暮らし場としての住まいの提案です。
どのような住まいをセレクトするかは読者次第ですが、幸せて悔いのない、明るく充実した、夢がふくらむ人生を送られることを願ってやみません。